

**ACTA DE MESA TSA0067100****Fecha:** 19 de junio de 2019**Tipo Contrato:** Servicios**Ámbito:** Asturias**Procedimiento:** Abto. Simplificado**1. OBJETO:****Objeto:** SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ALMACENES PARA EL GRUPO TRAGSA EN EL PRINCIPADO DE ASTURIAS**VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** 55.360,00€ (Sin IVA)**PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:** 66.985,60€ (IVA Incluido) **I.V.A.** 11.625,60€**2. OFERTAS RECIBIDAS:**

La relación de empresas ofertantes al proceso de licitación y sus ofertas económicas (importes sin impuestos), por lotes, es la siguiente:

Lote	BRÓCOLI, S.L.	GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.
LOTE 1	1.2814,2	No oferta
LOTE 2	2.443,77	No oferta
LOTE 3	2.392,92	No oferta
LOTE 4	4.209,3	No oferta
LOTE 5	3.260,34	3.260,34
LOTE 6	378,45	No oferta
LOTE 7	1.726,11	No oferta
LOTE 8	1.227,06	No oferta
LOTE 9	1.227,06	No oferta
LOTE 10	2.805,93	No oferta
LOTE 11	5.276,79	No oferta
LOTE 12	2.965,05	No oferta
LOTE 13	4.430,79	4.430,79

*La oferta para el Lote 2 de BRÓCOLI, S.L. supera el Presupuesto Base de Licitación.*

**3. CUMPLIMIENTO DE LOS REQUERIMIENTOS DEL PLIEGO**

La acreditación de la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar se realizará mediante:

- **Inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o Registro equivalente.**
- **Declaración Responsable** respecto a ostentar la representación de la sociedad que presenta la oferta; a contar con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica, a no estar incurso en prohibición de contratar alguna; y pronunciarse sobre la existencia del compromiso a que se refiere el artículo 75.2 de la LCSP.
- **Solvencia Económica y Financiera:** Para ser admitidos los licitadores deberán acreditar, , para cada lote o acumulado en el caso de optar a más de uno, un volumen anual de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a Lote 1:

20.250,00 €; Lote 2: 3.037,50 €; Lote 3: 4.387,50 €; Lote 4: 7.575,00 €; Lote 5: 6.075,00 €; Lote 6: 1.012,50 €; Lote 7: 4.387,50 €; Lote 8: 2.700,00 €; Lote 9: 2.700,00 €; Lote 10: 4.725,00 €; Lote 11: 11.745,00 €; Lote 12: 7.695,00 €; Lote 13: 6.750,00 €. Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que dispongan de clasificación en servicios para el grupo U subgrupo 1 categoría 1. (Servicio de limpieza en general).

- **Solvencia técnica:** Relación de servicios de limpieza de instalaciones, realizados en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado, para cada lote o acumulado en el caso de optar a más de uno, en el año de mayor ejecución no sea menos de Lote 1: 9.450,00 €; Lote 2: 1.417,50 €; Lote 3: 2.047,50 €; Lote 4: 3.535,00 €; Lote 5: 2.835,00 €; Lote 6: 472,50 €; Lote 7: 2.047,50 €; Lote 8: 1.260,00 €; Lote 9: 1.260,00 €; Lote 10: 2.205,00 €; Lote 11: 5.481,00 €; Lote 12: 3.591,00 €; Lote 13: 3.150,00 € en el que se indique la fecha del servicio, el importe y el destinatario. Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que dispongan de clasificación en servicios para el grupo U subgrupo 1 categoría 1.

Tras la apertura y revisión de esta documentación para apreciar posibles defectos u omisiones subsanables, el resultado es el siguiente:

Empresa	Documentación completa
BRÓCOLI, S.L.	SI
GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	SI

EMPRESA	Incumple Requisito nº	Admisión / Exclusión
BRÓCOLI, S.L.	Ninguno	Admitida
GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	Ninguno	Admitida

#### 4. DETERMINACIÓN DE LAS OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se identifica las ofertas para los lotes Lote 6,7,8,9,11 y 12 presentadas por BRÓCOLI, S.L. incurso en presunción de anomalía, de acuerdo con los parámetros establecidos en el Pliego.

(A) Presupuesto Base de Licitación	13.500,00	LOTE 1	
LICITADOR	OFERTA	%baja s/A	BAJA ANORMAL
BRÓCOLI, S.L.	12.814,20	-5,08%	NO
<b>1</b>	<b>12.814,20</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	2.925,00	LOTE 3	
LICITADOR	OFERTA	%baja s/A	BAJA ANORMAL
BRÓCOLI, S.L.	2.392,92	-18,19%	NO
<b>1</b>	<b>2.392,92</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	5.050,00	<b>LOTE 4</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	4.209,30	-16,65%	NO
<b>1</b>	<b>4.209,30</b>		

(A) oferta de mayor importe	3.260,34	<b>LOTE 5</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	3.260,34	0,00%	NO
GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	3.260,34	0,00%	NO

(A) Presupuesto Base de Licitación	675,00	<b>LOTE 6</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	378,45	-43,93%	SI
<b>1</b>	<b>378,45</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	2.925,00	<b>LOTE 7</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	1.726,11	-40,99%	SI
<b>1</b>	<b>1.726,11</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	1.800,00	<b>LOTE 8</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	1.227,06	-31,83%	SI
<b>1</b>	<b>1.227,06</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	1.800,00	<b>LOTE 9</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	1.227,06	-31,83%	SI
<b>1</b>	<b>1.227,06</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	3.150,00	<b>LOTE 10</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	2.805,93	-10,92%	NO
<b>1</b>	<b>2.805,93</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	7.830,00	<b>LOTE 11</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	5.276,79	-32,61%	SI
<b>1</b>	<b>5.276,79</b>		

(A) Presupuesto Base de Licitación	5.130,00	<b>LOTE 12</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	2.965,05	-42,20%	SI
<b>1</b>	<b>2.965,05</b>		

(A) oferta de mayor importe	4.430,79	<b>LOTE 13</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA</b>	<b>%baja s/A</b>	<b>BAJA ANORMAL</b>
BRÓCOLI, S.L.	4.430,79	0,00%	NO
GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	4.430,79	0,00%	NO

2

4.430,79

Por este motivo se solicita a **BRÓCOLI, S.L.**

• *Justificación desglosando razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.*

• *Se detallarán, por tanto, las condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular los precios descompuestos de las partidas ofertadas, pormenorizando los rendimientos y precios unitarios de mano de obra y medios auxiliares que a cada una correspondan, así como los gastos generales y beneficio repercutidos en la valoración global de la oferta.*

Una vez evaluada toda la información y documentación presentada en plazo por **BRÓCOLI, S.L.**, la Mesa acuerda elevar la propuesta de **ACEPTAR** la explicación del licitador, por el siguiente motivo:

- *Justifica adecuadamente los precios unitarios ofertados, mediante el desglose de costes del servicio.*

#### 5. EVALUACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE OFERTAS:

Con posterioridad al acto de apertura de ofertas se procede a su estudio clasificando las ofertas presentadas, teniendo en cuenta los criterios siguientes:

1. **Precio:** Se otorgaran **90 puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$Px = P_{max} - 90 \left( \frac{Ox - Omb}{Omb} \right)$$

Siendo Px la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos, Pmax la puntuación máxima, Ox el importe de la oferta del licitador, y Omb el importe de la oferta más económica.

2. **Frecuencia de inspecciones:** Se otorgaran **10 puntos** en función de la frecuencia, a la que se comprometa el licitador, para la realización de las inspecciones "in situ" de la buena ejecución de los servicios, según la siguiente escala:

- 10 Puntos una inspección cada siete días naturales
- 5 Puntos una inspección cada 15 días naturales.
- 0 Puntos una inspección cada mes.

#### Lote 1

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	12.814,20	90	10	100

**Lote 2. DESIERTO****Lote 3**

---

<b>Orden</b>	<b>Empresa</b>	<b>Importe Oferta</b>	<b>Puntos precio</b>	<b>Puntos Frecuencia</b>	<b>Puntos obtenidos</b>
1º	BRÓCOLI, S.L.	2.392,92	90	10	100

---

**Lote 4**

---

<b>Orden</b>	<b>Empresa</b>	<b>Importe Oferta</b>	<b>Puntos precio</b>	<b>Puntos Frecuencia</b>	<b>Puntos obtenidos</b>
1º	BRÓCOLI, S.L.	4.209,3	90	10	100

---

**Lote 5**

---

<b>Orden</b>	<b>Empresa</b>	<b>Importe Oferta</b>	<b>Puntos precio</b>	<b>Puntos Frecuencia</b>	<b>Puntos obtenidos</b>
1º	BRÓCOLI, S.L.	3.260,34	90	10	100
2º	GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	3.260,34	90	10	100

---

Se resuelve el empate mediante la paridad de la última cifra del sorteo del cupón diario de la ONCE del 24 de mayo de 2019, resultando un numero par 40814, por tanto se clasifica en primera posición a la empresa BRÓCOLI, S.L.

**Lote 6**

---

<b>Orden</b>	<b>Empresa</b>	<b>Importe Oferta</b>	<b>Puntos precio</b>	<b>Puntos Frecuencia</b>	<b>Puntos obtenidos</b>
1º	BRÓCOLI, S.L.	378,45	90	10	100

---

**Lote 7**

---

<b>Orden</b>	<b>Empresa</b>	<b>Importe Oferta</b>	<b>Puntos precio</b>	<b>Puntos Frecuencia</b>	<b>Puntos obtenidos</b>
1º	BRÓCOLI, S.L.	1.726,11	90	10	100

---

**Lote 8**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	1.227,06	90	10	100

**Lote 9**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	1.227,06	90	10	100

**Lote 10**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	2.805,93	90	10	100

**Lote 11**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	5.276,79	90	10	100

**Lote 12**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	2.965,05	90	10	100

**Lote 13**

Orden	Empresa	Importe Oferta	Puntos precio	Puntos Frecuencia	Puntos obtenidos
1º	BRÓCOLI, S.L.	4.430,79	90	10	100
2º	GRUPO SIFU ASTURIAS, S.L.	4.430,79	90	10	100

Se resuelve el empate mediante la paridad de la última cifra del sorteo del cupón diario de la ONCE del 24 de mayo de 2019, resultando un numero par 40814, por tanto se clasifica en primera posición a la empresa BRÓCOLI, S.L.

Se comprueba en el ROLECE, o registro equivalente de la Comunidad Autónoma, el alcance de la inscripción del licitador que ha obtenido la mayor puntuación para todos los lotes y siguiendo la recomendación de la Junta Consultiva de Contratación del Estado, de 24 de septiembre de 2018, sobre la ampliación temporal D.T. 3ª de la LCSP a los licitadores de los procedimientos simplificados, se verifican las siguientes condiciones de aptitud y circunstancias del licitador:

**BRÓCOLI, S.L.**

<b>Requisitos mínimos y Solvencia</b>	<b>Inscrito en ROLECE</b>	<b>Declarado responsablemente en Anejo II:</b>
La empresa está debidamente constituida,	<i>Sí</i>	<i>N/A</i>
El firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta	<i>Sí</i>	<i>N/A</i>
Ostenta la solvencia económica, financiera o, en su caso la clasificación correspondiente	<i>No</i>	<i>Sí</i>
Ostenta la solvencia técnica o, en su caso la clasificación correspondiente	<i>No</i>	<i>Sí</i>
No está incurso en ninguna prohibición para contratar.	<i>Sí</i>	<i>N/A</i>

Se informa al Órgano de Contratación y se requiere:

**LOTE 1: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 2: DESIERTO**

**LOTE 3: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 4: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 5: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 6: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 7: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 8: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 9: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 10: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 11: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 12: BRÓCOLI, S.L.**

**LOTE 13: BRÓCOLI, S.L.**

mediante comunicación electrónica para que constituya la garantía definitiva, la acreditación de las circunstancias que no se hallen inscritos en el Registro, así como para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 (si procede) y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 (si procede); y todo ello en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

**Mesa de Contratación de la Unidad Territorial Noroeste**