

## MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRATACIÓN

*OBJETO DE CONTRATACIÓN: SUMINISTRO DE MATERIAL DE SANEAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA BASE BRIF DE LA IGLESUELA (TOLEDO).*

**REF.: TSA0074224**

### 1. JUSTIFICACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

TRAGSA ha recibido de la Consejería de Desarrollo Sostenible la solicitud de la realización de trámites previos de la OBRA DE CONSTRUCCIÓN BASE PARA LA BRIF DE LA IGLESUELA (TOLEDO).

Para la ejecución de dicho encargo, se precisa de material de saneamiento y distribución de agua, cuyo suministro constituye el objeto de contratación de la presente licitación.

La presente licitación se tramita en seis lotes, todos ellos con el código CPV: 44115210-4 (Materiales de fontanería)

- Lote N°1. Tubos, sumideros y canaletas.
- Lote N°2. Canalones y tubos de acero, aluminio y cobre.
- Lote N°3. Tubos de Polipropileno Copolímero Random (PP-R).
- Lote N°4. Tubos de Polietileno Reticulado (PE-Xa).
- Lote N°5. Tubos de Polietileno.
- Lote N°6. Tapas de arquetas rellenables.

### 2. JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Atendiendo al tipo de contrato y al valor estimado del mismo, la contratación de estos trabajos se realizará por procedimiento abierto simplificado abreviado según lo dispuesto en el artículo 159.6 de la LCSP. Se hace constar que no se está realizando fraccionamiento del importe del contrato, ni se está alterando el objeto del contrato, para eludir los requisitos de otra tramitación distinta.

### 3. JUSTIFICACIÓN DEL CÁLCULO DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y DE SU IVA, ASÍ COMO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación se obtiene del cuadro de precios descompuestos del presupuesto del proyecto. El presupuesto se ha calculado considerando los materiales necesarios para la ejecución de las obras, obteniendo la cantidad total de material del estado de mediciones del proyecto. El precio unitario proviene de proyecto. A continuación, se relacionan las unidades objeto de contratación, su medición y el precio unitario de cada una de ellas.

CUADRO DE UNIDADES Y PRECIOS

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
<b>Lote Nº 1: Tubos, sumideros y canaletas.</b>				
<b>Colectores enterrados, bajantes y tubos de drenaje</b>				
98,00	m.	Suministro de tubo de PVC liso para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4 rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro. Unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	10,63	1.041,74
161,00	m.	Suministro de tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4 rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro. Unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	15,02	2.418,22
11,00	m.	Suministro de tubo de PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,20 mm de espesor, unión a presión con junta elástica, nivel sonoro igual o inferior a 14 Db. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	23,45	257,95
228,00	m.	Suministro de tubo de PVC corrugado de doble pared ranurada para drenaje de diámetro 160 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	8,68	1.979,04
<b>Sumideros y canaletas</b>				
1,00	Ud.	Suministro de sumidero sifónico de PVC con reja de acero inoxidable L=105 mm salida horizontal D=50-40 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	8,56	8,56
19,00	Ud.	Suministro de sumidero sifónico con reja de acero inoxidable L=200 mm salida vertical D=75 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	80,51	1.529,69
2,00	Ud.	Suministro de sumidero sifónico de fundición, con reja circular de fundición L=250x250 mm D=90 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	18,16	36,32

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
19,00	Ud.	Suministro de canaleta sifónica de PVC, de salida orientable de 50 mm de diámetro, con rejilla de acero inoxidable de 50x950 mm, sifón extraíble con válvula de aireación. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	196,79	3.739,01
<b>Colectores suspendidos</b>				
1.120,00	m	Suministro de tubo de PVC serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	7,87	8.814,40
119,00	m	Suministro de tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	3,32	395,08
53,00	m	Suministro de tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	5,06	268,18
39,00	m	Suministro de tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	5,94	231,66
6,00	m	Suministro de tubo de PVC, serie B, junta pegada de 40 mm, unión pegada con adhesivo. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	2,08	12,48
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº1 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>20.732,33</b>	
<b>Lote Nº 2: Canales y Tubos de acero, aluminio y cobre.</b>				
182,00	Ud.	Suministro de canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 250 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	13,30	2.420,60
63,00	m.	Suministro de bajante circular de acero prelacado, de Ø 90 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	12,58	792,54
121,00	m.	Suministro de tubo de acero galvanizado de 1-1/2" y DN 40 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	20,33	2.459,93
6,00	m.	Suministro de tubo de doble pared, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L de 100 mm de diámetro y pared exterior de acero. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	158,64	951,84
36,00	m.	Suministro de tubo aluminio flexible aislado D=203 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	6,81	245,16
8,00	m.	Suministro de tubo cobre rígido D=64 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	17,67	141,36
10,00	m.	Suministro de tubo cobre rígido D=76 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	28,34	283,40
40,00	m.	Suministro de tubo cobre rígido D=35 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	7,17	286,80

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
3,00	m.	Suministro de tubo cobre rígido D=22 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	4,17	12,51
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº2 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>7.594,14</b>	
<b>Lote Nº 3: Tubos de Polipropileno Copolímero Random (PP-R).</b>				
<b>Tubería PPR para distribución de agua de climatización</b>				
527,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.3,2/SDR7,4 20x2,8 mm. o equivalente. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	1,49	785,23
255,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.4/SDR9 32x3,6 mm o equivalente. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	4,05	1.032,75
202,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.3,2 SDR7,4 25x3,5 mm o equivalente. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	2,26	456,52
78,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.5 SDR11 40x3,7 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	4,60	358,80
68,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.5 SDR11 50x4,6 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	6,63	450,84

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
21,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.5 SDR11 63x5,8 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	11,02	231,42
33,00	m.	Suministro de tubería para distribución de agua de climatización de polipropileno copolímero random (PP-RP) en color azul, con comportamiento a la presión mejorada, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y capa exterior EVOH barrera de oxígeno. Serie S.5 SDR11 75x6,8 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	14,21	468,93
<b>Tubería PPR para distribución de agua para PCI</b>				
88,00	m	Suministro de tubería para incendios de polipropileno copolímero random (PP-R FS) D=110 mm en color rojo con franjas verdes, compuesta con capa intermedia de fibra de vidrio y clasificación de reacción al fuego B s1 d0. Serie S.5/SDR 11, de 110x10 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	30,48	2.682,24
<b>Tubería PPR para distribución de agua para fontanería</b>				
8,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 20 x 1,9 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	0,90	7,20
169,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.3,2/SDR 7,4, 20 x 2,8 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	0,96	162,24
44,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 25 x 2,3 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	1,33	58,52
43,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 32 x 2,9 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	2,04	87,72
163,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 40 x 3,7 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	3,64	593,32

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
50,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 50 x 4,6 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	5,65	282,50
70,00	m	Suministro de de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 63 x 5,8 mm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	8,03	562,1
6,00	m	Suministro de tubería para distribución de agua para fontanería de polipropileno copolímero random (PP-R), de color verde con 4 bandas de color azul. Serie S.5/SDR 11, 110 x 10,0 mm. PN=10 atm. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	25,14	150,84
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº3 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>8.371,17</b>	
<b>Lote Nº 4: Tubos de polietileno reticulado (PE-Xa)</b>				
545,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	1,88	1.024,60
96,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	2,41	231,36
55,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	3,99	219,45
29,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	7,69	223,01
12,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	12,34	148,08
5,00	m.	Suministro de tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	18,80	94,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº4 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>1.940,50</b>	
<b>Lote Nº5: Tubos de polietileno</b>				
110,00	m.	Suministro de tubo de PE100 ø 25 mm, 1,6 MPa. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	0,52	57,20

Nº UD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO (SIN IVA)	IMPORTE TOTAL (SIN IVA)
132,00	m.	Suministro de acometida de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 10,3 mm de espesor. <u>Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	13,95	1.841,40
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº5 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>1.898,60</b>	
<i>Lote Nº6: Tapas de arquetas rellenables</i>				
22,00	Ud.	Suministro de tapa estanca de acero inoxidable de forma circular de diámetro 75 cm y altura 7 cm, rellenable con marco. Con fijación mediante tornillos. <u>Se acepta tapa de registro estanca en aluminio fundido rellenable. Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	493,31	10.852,82
1,00	Ud.	Suministro de tapa estanca de acero inoxidable de forma circular de diámetro 90 cm y altura 7 cm, rellenable con marco. Con fijación mediante tornillos. <u>Se acepta tapa de registro estanca en aluminio fundido rellenable. Según prescripciones técnicas establecidas en el PPTP.</u>	674,58	674,58
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº6 (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>11.527,40</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO)</b>			<b>52.064,14</b>	

Al presupuesto base de licitación le corresponde un IVA que asciende a la cantidad de 10.933,47 €.

TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 1 (IVA no incluido)	20.732,33 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 2 (IVA no incluido)	7.594,14 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 3 (IVA no incluido)	8.371,17 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 4 (IVA no incluido)	1.940,50 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 5 (IVA no incluido)	1.898,60 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN LOTE Nº 6 (IVA no incluido)	11.527,40 €
<b>TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA no incluido)</b>	<b>52.064,14 €</b>

El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y DOS MIL SESENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS (52.064,14 €)**, IVA no incluido. En este importe se han tenido en cuenta los requerimientos contemplados en el Artículo 101 de la LCSP, no existiendo prórrogas ni modificaciones previstas.

#### 4. JUSTIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Las ofertas se valorarán con arreglo a los dos criterios siguientes:

##### PARA TODOS LOS LOTES

- **Precio (90%):** Se otorgarán **noventa (90) puntos** a la oferta más económica, valorándose las demás conforme al resultado de la fórmula:

$$P_x = P_{max} - 100 \cdot \left[ \frac{O_x - O_{mb}}{O_{mb}} \right]$$

Siendo  $P_x$  la puntuación del ofertante, con un mínimo de cero puntos,  $P_{max}$  la puntuación máxima,  $O_x$  el importe de la oferta del licitador, y  $O_{mb}$  el importe de la oferta más económica.

- **Mejora de plazo de suministro (10 %):** se otorgarán hasta **diez (10) puntos** a las ofertas que mejoren el plazo de suministro del material desde la comunicación del pedido por parte de TRAGSA. Para ello, se otorgarán dos (2) puntos por cada día que se reduzca el plazo de suministro del material contado desde la comunicación del pedido por parte de TRAGSA, admitiéndose una reducción máxima de CINCO (5) DÍAS NATURALES (puntuación máxima = 2 punto/día reducido x 5 días reducidos = 10 puntos). Las ofertas que no mejoren el plazo máximo establecido QUINCE (15) DÍAS NATURALES recibirán cero puntos. Las ofertas que superen el plazo máximo establecido no se considerarán válidas.

Para la valoración de ofertas se emplean una pluralidad de criterios con base en la mejor relación calidad-precio, por lo que se tienen en cuenta criterios económicos y cualitativos. Se valora por un lado el precio con una fórmula proporcional y, por otro lado, dada la premura existente en la finalización de las obras en las que se circunscribe este suministro, se valora la mejora de plazo de suministro de los materiales, de manera que se pueda disponer de él en obra lo antes posible, para su instalación, cumpliendo de esta manera la vinculación de estos criterios directamente al objeto del contrato, están formulados de manera objetiva, con pleno respeto a los principios de igualdad, concurrencia empresarial, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

#### 5. JUSTIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se establecen las siguientes condiciones especiales de ejecución de los trabajos:

- o Con el fin de garantizar que durante la ejecución de los trabajos se tienen en cuenta consideraciones de tipo medioambiental en aras de hacer un uso más eficiente de la energía y materiales empleados (papel), la empresa adjudicataria deberá presentar toda la documentación relacionada con la facturación en formato electrónico (a excepción de los albaranes de entrega en obra, que se entregarán en papel).

Toledo, noviembre de 2022