

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA SECA Y FALSOS TECHOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA “MODERNIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA BASE BRIF EN TINEO (ASTURIAS)”, CON CARGO AL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR), FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXTGENERATIONEU, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO, MEDIANTE LICITACIÓN ELECTRÓNICA.

Ref.: TSA0076239

Justificación de la contratación

Con este contrato se pretenden cubrir las necesidades de suministro en obra de materiales de construcción cerámico y cementoso, así como otros elementos auxiliares para cubrir las necesidades derivadas del encargo “MODERNIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA BASE BRIF EN TINEO (ASTURIAS)”, encomendado a la EMPRESA DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, S.A., S.M.E., M.P. por el MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO.

CPV: 45262520: Trabajos de albañilería

No se ha alterado, ni subdividido el objeto del contrato con objeto de realizar fraccionamiento de ningún tipo buscando eludir los requisitos de otro procedimiento de adjudicación.

Justificación del procedimiento de licitación

Siendo una obra de valor estimado del contrato inferior a 3.000.000,00 € se tramita por el **Procedimiento Abierto Simplificado** (Art. 159 LCSP modificado por Ley 11/2020).

Justificación de la no división en lotes

No procede la división en lotes porque la ejecución del contrato por una pluralidad de contratistas diferentes dificultaría su correcta ejecución.

Justificación del cálculo del presupuesto base de licitación.

El presupuesto base de licitación máximo, impuestos indirectos excluidos, está calculado conforme a lo previsto en el Artículo 14.3 del R.D. 69/2019, para el caso en que las unidades o parte de las mismas sean objeto de subcontratación.

Siendo éste el importe que representen los costes directos de las tarifas aprobadas para el Grupo Tragsa, cuando se trate de encargos sujetos a IVA o impuestos equivalentes, como es el caso del encargo que justifica esta contratación.

El IVA legalmente aplicable es del 21%

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.1	m2. TABIQUE PLACA PYL STANDARD AISL. MW (2x15A+70+2x15A) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placa múltiple (2x15A)+70+(2x15A) MW, formado por cuatro (4) placas Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W112 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m ² .	168,28	53,210	8.954,18
1.2	m2. TABIQUE PLACA PYL STANDARD AISL. MW (2x15A+70H+2x15A) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placa múltiple (2x15A)+70H+(2x15A) MW, formado por cuatro (4) placas Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornilladas a los lados de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales de gran altura, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W112 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m ² .	45,14	58,220	2.628,05

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.3	<p>m2. TABIQUE PLACA PYL MIXTA AISL. MW (1x15H1+1x15A+70+1x15A+1x15H1) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placa múltiple (1x15H1+1x15A)+70+(1x15A+1x15H1) MW, formado por dos (2) placas Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor y dos (2) placas hidrófugas de yeso laminado (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornilladas a la estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W112 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	27,29	59,970	1.636,58
1.4	<p>m2. TABIQUE PLACA PYL MIXTA AISL. MW (1x15H1+1x15A+70+2x15A) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placa múltiple (1x15H1+1x15A)+70+(2x15A) MW, formado por tres (3) placas Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor y una (1) placa hidrófuga de yeso laminado (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornilladas a la estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, reves tir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W112 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	385,40	56,590	21.809,79

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.5	<p>m2. TABIQUE PLACA PYL MIXTA AISL. MW (1x15H1+1x15A+70H+2x15A) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placa múltiple (1x15H1+1x15A)+70H+(2x15A) MW, formado por tres (3) placas Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor y una (1) placa hidrófuga de yeso laminado (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales de gran altura, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W112 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	121,82	61,600	7.504,11
1.6	<p>m2. TABIQUE PLACA GRC (12,5+70+12,5) c/400 mm. Suministro e instalación de tabique de placas de cemento GRC (12,5Aq)+70+(12,5Aq) MW, formado por dos (2) placas de cemento reforzadas con malla de fibra de vidrio (GRC) de 12,5 mm de espesor; atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado para ambientes no agresivos (Z275 g/m2), con posibilidad de instalación para ambientes agresivos (Z450 g/m2); de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes. Totalmente terminado con acabado en pintura elástica al siloxano impermeable y permeable al vapor de agua y CO2, fungicida y algicida; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, morteros, cintas, mallas, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Sistema tipo KNAUF W381 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	89,02	132,420	11.788,03

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.7	<p>m2. TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA STANDARD (15A+48) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante (48+15A), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa Standard de yeso laminado (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W625 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	613,11	20,150	12.354,17
1.8	<p>m2. TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA STANDARD (15A+90) c/400 mm+ AISL. MW 85 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante (90+15A) formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 90 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa Standard (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, con aislamiento térmico-acústico en el interior del trasdosado formado por panel de lana mineral (MW) de espesor 85 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W625 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	55,04	30,550	1.681,47

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.9	<p>m2. TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA HIDRÓFUGA (15H1+48) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante (48+15H1) MW, formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa hidrófuga (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W625 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	43,18	23,530	1.016,03
1.10	<p>m2. TRASDOSADO AUTOPORT. PYL PLACA HIDRÓFUGA (15H1+70) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante (70+15H1) MW, formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa hidrófuga (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W625 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.</p>	21,64	24,610	532,56

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.11	m2. TRASDOSADO AUTOPORT. INTERIOR PLACA GRC (12,5+48) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante para locales interiores en zonas de elevada humedad, formado por una estructura de acero galvanizado para ambientes no agresivos (hasta C3, máx. 80% humedad permanente), de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) de 12,5 mm de espesor. Totalmente terminado con acabado en pintura elástica al siloxano impermeable y permeable al vapor de agua y CO2, fungicida y algicida; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, morteros, cintas, mallas, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Placa tipo KNAUF Aquapanel o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	172,58	73,390	12.665,65
1.12	m2. TRASDOSADO AUTOPORT. INTERIOR PLACA GRC AISLAM. MW (12,5+70) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante para locales interiores en zonas de elevada humedad, formado por una estructura de acero galvanizado para ambientes no agresivos (hasta C3, máx. 80% humedad permanente), de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) de 12,5 mm de espesor; con aislamiento térmico-acústico interior a base de paneles de lana mineral (MW). Totalmente terminado con acabado en pintura elástica al siloxano impermeable y permeable al vapor de agua y CO2, fungicida y algicida; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, morteros, cintas, mallas, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Placa tipo KNAUF Aquapanel o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	37,27	78,810	2.937,25

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.13	m2. TRASDOSADO AUTOPORT. INTERIOR PLACA GRC (12,5+70) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante para locales interiores en zonas de elevada humedad, formado por una estructura de acero galvanizado para ambientes no agresivos (hasta C3, máx. 80% humedad permanente), de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) de 12,5 mm de espesor. Totalmente terminado con acabado en pintura elástica al siloxano impermeable y permeable al vapor de agua y CO2, fungicida y algicida; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, refuerzos para cuelgue de elementos murales, pasos de instalaciones, morteros, cintas, mallas, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Placa tipo KNAUF Aquapanel o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	59,12	78,620	4.648,01
1.14	m2. TRASDOSADO AUTOPORT. TABLERO MADERA-CEMENTO (10+48) c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado autoportante (48+10), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla un (1) tablero Viroc o equivalente de 10 mm de espesor. Totalmente terminado; i/p.p. guardavivos, tornillería, limpieza y medios auxiliares. Tablero VIROC o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	14,52	32,500	471,90
1.15	m2. TRASDOSADO SEMIDIRECTO PYL PLACA STANDARD 15 mm MAESTRA 16 mm c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado semidirecto de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de perfiles de acero galvanizado a modo de maestras (tipo omega) de 16 mm de alto ancladas sobre el soporte base mediante taco y tornillo, separadas entre ejes cada 400 mm; y sobre la cual se atornilla una (1) placa standard (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W622 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	20,17	20,170	406,83

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.16	m2. TRASDOSADO SEMIDIRECTO PYL PLACA HIDRÓFUGA 15 mm MAESTRA 16 mm c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado semidirecto de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de perfiles de acero galvanizado a modo de maestras (tipo omega) de 16 mm de alto ancladas sobre el soporte base mediante taco y tornillo, separadas entre ejes cada 400 mm; y sobre la cual se atornilla una (1) placa hidrófuga (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W622 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m ² .	3,64	23,550	85,72
1.17	m2. TRASDOSADO SEMIDIRECTO PLACA GRC 12,5 mm MAESTRA 16 mm c/400 mm. Suministro e instalación de trasdosado semidirecto en zonas de elevada humedad, formado por una estructura de perfiles de acero galvanizado a modo de maestras (tipo omega) de 16 mm de alto ancladas sobre el soporte base mediante taco y tornillo, separadas entre ejes cada 400 mm; y sobre la cual se atornilla una (1) placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) de 12,5 mm de espesor. Totalmente terminado con acabado en pintura elástica al siloxano impermeable y permeable al vapor de agua y CO ₂ , fungicida y algicida; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, morteros, cintas, mallas, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Placa tipo KNAUF Aquapanel o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m ² .	5,08	71,140	361,39
1.18	m2. TABICA AUTOPORTANTE EN FALSO TECHO PYL PLACA STANDARD 13+48 c/400 mm. Suministro e instalación de tabica autoportante para el cierre de desniveles en falso techo de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla una (1) placa standard (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 en zonas a alicatar y Q2 en zonas a pintar, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y	37,71	19,040	718,00

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
	medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Sistema tipo KNAUF W625 o equivalente.			
1.19	m2. FALSO TECHO FIBRA MINERAL 600x600x15 mm. Suministro e instalación de falso techo desmontable Armstrong modelo Perla OP 0,95 con perfil Prelude 15 o sistema equivalente, con placas de fibra mineral tipo Wet Felt con una absorción acústica de 0,95 αW, de dimensiones 600x600x15 mm, resistencia a la humedad 95%, reflexión lumínica 85%, reacción al fuego Euroclase A2-s1,d0. Reciclabilidad del techo y perfilería 100%, instalado con perfilería Prelude 15 o equivalente, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Tipo ARMSTRONG PERLA OP 0,95 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	622,12	45,620	28.381,11
1.20	m2. FALSO TECHO FIBRA MINERAL 1200x600x15 mm. Suministro e instalación de falso techo desmontable Armstrong modelo Perla OP 0,95 con perfil Prelude 15 o sistema equivalente, con placas de fibra mineral tipo Wet Felt con una absorción acústica de 0,95 αW, de dimensiones 1200x600x15 mm, resistencia a la humedad 95%, reflexión lumínica 85%, reacción al fuego Euroclase A2-s1,d0. Reciclabilidad del techo y perfilería 100%, instalado con perfilería Prelude 15 o equivalente, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Tipo ARMSTRONG PERLA OP 0,95 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	191,07	44,290	8.462,49
1.21	m2. FALSO TECHO FIBRA MINERAL 2500x300x19 mm. Suministro e instalación de falso techo desmontable Armstrong modelo Última+ con perfil oculto SL2 o sistema equivalente, con placas de fibra mineral tipo Wet Felt con una absorción acústica de 0,65 αW, de dimensiones 2500x300x19 mm, resistencia a la humedad 95%, reflexión lumínica 87%, reacción al fuego Euroclase A2-s1,d0. Reciclabilidad del techo y perfilería 100%, instalado con perfilería SL2 o equivalente, comprendiendo perfiles primarios fijados a las paredes laterales y forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Tipo	125,48	43,910	5.509,83

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
	ARMSTRONG ULTIMA + SL2 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.			
1.22	m2. FALSO TECHO CONTINUO PYL STANDARD 13MM. Suministro e instalación de falso techo continuo de placas de yeso laminado formado una (1) placa de yeso laminado standard (Tipo A según UNE EN 520) de 13mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE)305/2011. Sistema tipo KNAUF D11 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	135,00	23,630	3.190,05
1.23	m2. FALSO TECHO CONTINUO PLACA GRC (27+12,5GRC) C/MW 100 mm. Suministro e instalación de falso techo continuo de placas de cemento reforzado con malla de fibra de vidrio (GRC) (27+12,5GRC), formado por una (1) placa de cemento reforzada con malla de fibra de vidrio (GRC) para exteriores de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27x0,6 mm, separadas entre ejes a 1000 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante caballetes modulados a ejes a 300 mm. Incluido aislamiento de lana mineral con espesor 100 mm sobre la placa de cemento. Totalmente terminado con acabado Nivel Q4, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento(UE) 305/2011. Sistema tipo KNAUF D28 o equivalente. Medido deduciendo huecos mayores a 2m2.	37,77	62,020	2.342,50

nº	descripción	Uds	Precio Unitario	Importe Total
1.24	ml. FAJA CENTRAL PVL 100 mm. Suministro e instalación de faja central entre estancias para cierre de mampara de aluminio, compuesta por placa de yeso laminado estándar de 13 mm sujeta por perfiles de aluminio extruido Axiom Transition o equivalentes, lacados en blanco, a ambos lados de la placa de cartón yeso. Dichos perfiles se suspenderán con piezas cada 1200 mm aprox. con varillas roscadas a forjado M6. Incluidos medios auxiliares. Totalmente terminada. Perfiles tipo Axiom Transition o equivalentes.	10,31	30,440	313,84
1.25	m2. AISLAMIENTO FALSO TECHO LANA MINERAL 85 mm. Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 85 mm de espesor. Resistencia térmica 2,40 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(m.K), según UNE-EN 13162. Absorción acústica 0,85 según UNE-EN ISO 354. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	24,13	8,320	200,76
TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA no incluido)				140.600,30
Impuesto sobre el Valor Añadido		21%	29.526,06	
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN				170.126,36

Justificación de los criterios de solvencia y/o la clasificación de contratistas elegida.

La acreditación de la capacidad de obrar, ausencia de prohibiciones de contratar, solvencia económica y financiera, solvencia técnica y el cumplimiento de los requerimientos del Pliego se realizará mediante:

- **Para ser admitidos a licitación los licitadores deberán declarar estar inscritos a la fecha final de presentación de la oferta en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) de acuerdo con lo establecido en el artículo 159.4.a) de la LCSP, bastando la autorización para consultar dicha inscripción a través de la PLACSP a la hora de presentar la oferta para entenderse cumplido el requisito.** A estos efectos, también se admitirán a licitación las ofertas de los licitadores que acrediten haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia, tendrá lugar por la oferta mejor valorada mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber

aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación debiendo incluir esta documentación en el Sobre electrónico único.

- **Declaración Responsable** respecto a ostentar la representación de la sociedad que presenta la oferta; a contar con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica, a no estar incurso en prohibición de contratar alguna; y pronunciarse sobre la existencia del compromiso a que se refiere el artículo 75.2 de la LCSP.
- **Solvencia Económica y Financiera:** Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) su cifra anual de negocios referida al mejor ejercicio dentro de los últimos tres años disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a **DOSCIENTOS DIEZ MIL EUROS (210.000,00 €) IVA no incluido**. Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que indique en el Anexo II la clasificación en Obras en el Grupo C (Edificaciones), Subgrupo 4 (Albañilería, revocos y revestidos.) y Categoría 2 o superior.
- **Solvencia técnica:**
 - **Relación de obras similares:** Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) relación de obras relativos al **Código CPV: 45262520: Trabajos de albañilería** ejecutados en los últimos cinco años cuyo importe anual acumulado **en el año natural (desde 1 de enero al 31 de diciembre)** de mayor ejecución sea igual o superior a **NOVENTA Y NUEVE MIL EUROS (99.000,00 €) IVA no incluido**. Estarán exentos de esta acreditación los licitadores que indique en el Anexo II la clasificación en Obras en el Grupo C (Edificaciones), Subgrupo 4 (Albañilería, revocos y revestidos.) y Categoría 1 o superior.
 - **Certificado de Control de Calidad:** Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) que, los materiales a suministrar, al estar incluidos dentro del campo de aplicación del Reglamento UE Nº 305/2011, disponen de **Marcado CE**, para la evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones, según las normas indicadas:
 - **PLACAS DE YESO LAMINADO: UNE-EN 520** - Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.
 - **PERFILERÍA METÁLICA: UNE-EN 14195** - Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo;
 - **MATERIAL DE JUNTAS: UNE-EN 13963** - Material para juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo;

- **PANELES DE LANA MINERAL: UNE-EN 13162** - Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de lana mineral (MW). Especificación;
- **PLACAS DE GRC: UNE-EN 12467** - Placas planas de fibrocemento reforzado con fibras. Especificaciones del producto y métodos de ensayo;
- **PLACAS DE FIBRA MINERAL: UNE-EN 13964** - Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.

Dichos requisitos se acreditarán mediante la aportación de las correspondientes Declaraciones de prestaciones emitidas por el fabricante para las características esenciales que sean necesarias según las normas aplicables.

- o **Descripciones de los productos a suministrar:** Para ser admitido el licitador indicará en el Anexo II (Declaración responsable suscrita por el representante legal) las prestaciones de los productos ofertados, que han de cumplir los mínimos de calidad establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares. El licitador aportará información suficiente y comprobable sobre el material ofertado que permita verificar el cumplimiento de los requisitos técnicos, y nivel de prestaciones establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Dichos criterios son proporcionales y vinculados al objeto del contrato, no buscan la restricción de la competencia al tratarse todos ellos de requisitos legales y por tanto no son discriminatorios.

Justificación de los criterios de adjudicación:

El criterio de adjudicación, objetivo y de valoración automática, será:

- **Criterio económico:** Se otorgarán un máximo de **CIEN (100) puntos**.

No procede la aplicación de más de un criterio de adjudicación porque se trata de un suministro cuyas prestaciones están perfectamente definidas, siendo el precio el único factor determinante de la adjudicación.

Justificación de la solicitud de garantía provisional:

No procede (Art. 159.4.b LCSP)

Justificación de las condiciones especiales de ejecución

Según lo dispuesto en el Artículo 202 de la LCSP se establecerá las siguientes condiciones especiales de ejecución del contrato:

- Se establece como condición especial, en relación a la ejecución del contrato la garantía de la seguridad y la protección de la salud y las medidas para prevenir la siniestralidad laboral durante los trabajos de ejecución.

Justificación de la tramitación de urgencia:

No procede la tramitación de urgencia.