

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE EVOLUCION DE INSECTOS ESTERILES EN MONCADA Y DE LAS INSTALACIONES DE BIOPANTA EN CAUDETE DE LAS FUENTES A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO.

Ref. TSA0067509

1.-DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

El presente Pliego de Condiciones Técnicas tiene por objeto contratar la realización del servicio de limpieza de las instalaciones descritas a continuación.

LOTE 1: CENTRO DE EVOLUCION (MONCADA)

Los trabajos se desarrollarán de lunes a sábado a excepción de las festividades nacionales y autonómicas en horario de 15:00 a 18:30h.

HORAS SEMANA TOTALES: 19 h

- **SERVICIO DIARIO DE LUNES A SABADO (1,5h/día):** LIMPIEZA DE ASEOS, VESTUARIO, PASILLO EXTERIOR, COMEDOR Y DEPENDENCIA DE UTENSILIOS DE LIMPIEZA
 - Vaciado, limpieza de papeleras y reposición de material
 - Barrido de suelos en general y fregado.
 - Repaso puertas de entrada
 - Repaso puerta principal
 - Desempolvado del mobiliario
 - Reforzar con aspiradora zonas susceptibles de acumular suciedad.

- **SERVICIO EXTRA-1 DE LUNES, MIÉRCOLES Y VIERNES (2h/día):** LIMPIEZA DE DESPACHOS, SALA DE REUNIONES, SALA DE CONTEOS Y LABORATORIO
 - Barrido de suelos en general y fregado.
 - Vaciado, limpieza de papeleras y reposición de bolsas
 - Desempolvado del mobiliario, equipos informáticos y telefónicos

- **SERVICIO EXTRA-2 MARTES Y JUEVES (2 h/día): LIMPIEZA PROFUNDA**

Se irá alternando, conforme establezca los responsables o encargados de TRAGSA, la limpieza en profundidad de alguna de las siguientes estancias:

- Despachos
- Sala Reuniones
- Laboratorio
- Comedor
- Dependencia de Epis.
- Pasillos
- Cristaleras (1 limpieza mensual)

Dicha limpieza se llevará a cabo con aspiradora en espacios y rincones susceptibles de acumular mucha suciedad, reforzando al mismo tiempo la limpieza de paredes, suelos, mobiliario y todos los elementos incluidos dentro las dependencias incluidas en el servicio.

	L	M	X	J	V	S
Servicio diario	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Servicio extra 1	2		2		2	
Servicio extra 2		2		2		
Total	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5
Horario	15:00 a 18:30	15:00 a 16:30				

Horarios de trabajo

El horario de trabajo comprenderá el periodo de 15:00 h a 18:30 h, según tabla adjunta. En caso que por necesidades técnicas hubiera que variarlo se le comunicará al responsable correspondiente.

Organización de los trabajos

Al final de la jornada el trabajador designado para desarrollar el servicio firmará un albarán con el horario de entrada y salida y los martes y jueves realizará una pequeña descripción de los trabajos realizados como “servicio extra 2”

LOTE 2: INSTALACIONES BIOPLANTA (CAULETE DE LAS FUENTES)

Los trabajos se desarrollarán de lunes a viernes a excepción de las festividades nacionales y autonómicas en horario comprendido dentro de la franja horaria de 06:00 a 12:00h, según se indica en el cuadro adjunto.

HORAS SEMANA TOTALES: 16h

- **SERVICIO DIARIO DE LIMPIEZA DE LUNES A VIERNES (2 h/día):** DEPENDENCIAS DE ADMINISTRACION (DESPACHOS, COMEDOR Y ASEOS), PLANTA DE PRODUCCIÓN (HALL, VESTUARIOS Y ASEOS) SALA Y OFICINA DE MANTENIMIENTO.

Servicios a incluir:

- Vaciado, limpieza de papeleras y reposición de bolsas
- Desempolvado del mobiliario, equipos informáticos y telefónicos
- Limpieza y desinfección de aseos y vestuario
- Barrido y fregado de suelo
- Limpieza de suelo en planta de producción con producto apto para superficies antideslizantes.
- Limpieza cristal puerta entrada
- Limpieza vestíbulo entrada
- Limpieza de puntos de luz
- Limpieza salida de aire

- **SERVICIO EXTRA ADEMÁS DEL SERVICIO DIARIO - MARTES Y VIERNES (3 h/día):** DEPENDENCIAS DE LABORATORIO Y NAVE TALLER (ASEO)

Servicios a incluir:

LABORATORIO:

- Vaciado, limpieza de papeleras y reposición de bolsas
- Desempolvado del mobiliario, equipos informáticos y telefónicos
- Limpieza y desinfección de aseos
- Barrido y fregado de suelo
- Limpieza cristal puerta entrada
- Limpieza vestíbulo entrada

NAVE TALLER:

- Limpieza aseo nave taller

- **SERVICIO EXTRA TRIMESTRAL:** LIMPIEZA CRISTALES DEPENDENCIAS ADMINISTRACION, SALA DE MANTENIMIENTO Y LABORATORIO.

	L	M	X	J	V
Servicio diario	2	2	2	2	2
Servicio extra		3			3
Total	2	5	2	2	5
Horario	06:00 a 12:00				

* El servicio extra que se deba realizar en días festivos se realizará el día anterior o posterior.

Información de los trabajadores adscritos al servicio en las instalaciones del GRUPO TRAGSA en:

CENTRO	CONVENIO COLECTIVO DE APLICACIÓN	CATEGORIA	TIPO CONTRATO	JORNADA	FECHA ANTIGÜEDAD	SALARIO BRUTO ANUAL DE CADA TRABAJADOR
MONCADA	LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y LOCALES VALENCIA	LIMPIADORA	289- INDEFINIDO	19HORAS SEMANALES	02/09/2013	6.816 €
CAUDETE DE LAS FUENTES	LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y LOCALES VALENCIA	LIMPIADORA	289- INDEFINIDO	16 HORAS SEMANALES	21/11/2016	5.622,48 €

Los residuos derivados de estas limpiezas deben ser gestionados por la empresa adjudicataria según la normativa correspondiente.

Los materiales y productos de limpieza necesarios serán aportados por el adjudicatario.

No se admite la presentación de variantes.