TOTAL UDS.	DESCRIPCIÓN	PRECIO Unitario	IMPORTE	Carpintería Metálica Aluman SL		FERRANDO GARIJO S.A.		RUBIO GAMEZ S.L.		U.T.E. SERRAZAR, S.L.- HERGAR, S.L.		Comprobaci	Comprobaci	Comprobaci	Comprobaci	
				Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Precio unitario (IVA no incluido)	Importe Total (IVA no incluido)	Carpintería la Metálica Aluman SL	FERRANDO GARIJO S.A.	RUBIO GAMEZ S.L.	SERRAZAR, S.L.- HERGAR, S.L.	
CERRAMIENTO DE FACHADAS																
1.931,18	m2	Colocación de aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel semirígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, revestido por una de sus caras con un velo negro. Según prescripciones establecidas en el PPT. El suministro de los paneles de lana será realizado por TRAGSA.	16,58	32.018,96 €	12,00	23.174,16 €	10,30	19.891,15 €	16,58	32.018,96 €	13,00	25.105,34 €	OK	OK	OK	OK
569,25	m	Montaje de perfil de arranque de fachadas, en acero UNE-EN 10025 S275 JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie LPN 150.12, acabado en galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra mediante soldadura sobre pletinas de apoyo 150x150x10 mm, colocadas cada 1,50 m. Incluso garras de acero corrugado B500S de 200 mm de longitud colocadas cada 500 mm, incluso parte proporcional de preparación en taller, preparación de bordes, pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre el muro de hormigón de sótano existente, y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.	102,31	58.239,97 €	102,31	58.239,97 €	128,61	73.211,24 €	101,46	57.756,11 €	86,00	48.955,50 €	OK	1	OK	OK
2.595,66	m2	Ejecución de revestimiento de fachada (sistema ventilado), mediante la colocación de paneles de chapas conformadas de acero galvanizado de sección ondulada de 0,6 mm de espesor y 18 mm de altura de cresta, con separación entre crestas de 76 mm, acabado galvanizado por sus dos caras, con film de protección, según las medidas y detalles de planos. Según prescripciones establecidas en el PPT. El suministro del panel de chapa será suministrado por TRAGSA.	39,06	101.386,48 €	58,00	150.548,28 €	52,71	136.817,24 €	37,9	98.375,51 €	34,00	88.252,44 €	1,00	1	OK	OK
575,00	m	Colocación de elementos de remate de huecos de fachada de chapa minionda, incluyendo verticaguas, dintel y jambas, realizados mediante chapa de acero galvanizada de espesor 2 mm y desarrollo de hasta 350 mm, con los pliegues marcados en planos de detalle, con goterón, fijado con tornillos autotalladrantes, con sellado de juntas entre piezas y de las uniones con los muros mediante adhesivo especial para metales e incluso parte proporcional de replanteo, cortes y limpieza final.	24,69	14.196,75 €	24,69	14.196,75 €	25,31	14.553,25 €	24,69	14.196,75 €	24,00	13.800,00 €	OK	1	OK	OK
958,65	m	Colocación de albardilla metálica para cubrición de muros, de chapa plegada de acero galvanizado, con goterón, espesor 2 mm, desarrollo 450 mm y pliegues según planos de detalle, colocado con una pendiente suficiente para evacuar el agua. Atornillada sobre rastreles (incluidos en el precio), fijada mediante grapas de sujeción con sistema de clipado y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso parte proporcional de replanteo, cortes y limpieza final.	26,81	25.701,41 €	26,81	25.701,41 €	47,00	45.056,55 €	26,81	25.701,41 €	24,00	23.007,60 €	OK	1	OK	OK
953,38	m2	Ejecución de muro cortina de aluminio plano autoportante con tapeta horizontal y llaga cerrada de 20 mm vertical. Según prescripciones establecidas en el PPT.	407,47	388.473,75 €	360,00	343.216,80 €	421,06	401.430,18 €	371,9	354.562,02 €	400,00	381.352,00 €	OK	1	OK	OK
52,00	Ud	Montaje de ventana oscilobatiente de hoja oculta, de medidas tipo 1.300x1.250 m. Incluso sellado de juntas, limpieza y parte proporcional de medios auxiliares. Completamente montada y funcionando.	820,79	42.681,08 €	820,79	42.681,08 €	686,05	35.674,60 €	790,5	41.106,00 €	800,00	41.600,00 €	OK	OK	OK	OK
5,00	Ud	Montaje de puerta de aluminio abatible de 1.300x2.250 mm en muro cortina. Según prescripciones establecidas en el PPT	1.483,35	7.416,75 €	1.400,00	7.000,00 €	1.314,86	6.574,30 €	1.390,45	6.952,25 €	1.483,35	7.416,75 €	OK	OK	OK	OK
258,20	m2	Colocación de celosía de lamas horizontales fijas de aluminio en muros cortina, compuesta por lamas perfil especial de sección elipsoidal de 200x38 mm, fijadas a perfil de aluminio vertical de sección 50x50x2 mm, anclado a los montantes verticales del muro cortina, mediante orza específica a través de la llaga vertical. En una configuración de 7 lamas en vertical para una altura total de celosía de 1.250 mm. Según prescripciones establecidas en el PPT.	431,48	111.408,14 €	379,44	97.971,41 €	388,73	100.370,09 €	339,5	87.658,90 €	425,00	109.735,00 €	OK	OK	OK	OK
247,42	m2	Colocación de celosía de lamas horizontales de aluminio fijas en ventanales corridos de fachada. Lamas perfil especial de sección elipsoidal de 200x38 mm, fijadas a perfil de aluminio vertical de sección 50x50x2 mm, anclado a los montantes verticales del muro cortina, mediante orza específica a través de la llaga vertical. En una configuración de 7 lamas en vertical para una altura total de celosía de 1.250 mm. Según prescripciones establecidas en el PPT.	431,48	106.756,78 €	379,44	93.881,04 €	388,73	96.179,58 €	339,5	83.999,09 €	425,00	105.153,50 €	OK	OK	OK	OK
208,40	m	Colocación de parasol de muros cortina formado por chapa perforada de aluminio (porcentaje de perforación <50%), de espesor 1.5 mm. Según prescripciones establecidas en el PPT.	131,39	27.381,68 €	120,00	25.008,00 €	151,40	31.551,76 €	131,39	27.381,68 €	120,00	25.008,00 €	OK	1	OK	OK
29,58	m2	Ejecución de paramento U-GLASS de vidrio colado en forma de U con vidrio de 41+262+41 mm y 6 mm de espesor. Colocado en cámara incluso parte proporcional de perfilera perimetral de aluminio (inferior, superior y vertical), tapajuntas con perfilera de cierre en lados verticales y horizontales, bandas de apoyo en poliestireno, caños de acuñado, separadores, tacos de fijación de poliestireno y sellado elástico.	158,43	4.686,36 €	140,00	4.141,20 €	155,48	4.599,10 €	149,48	4.421,62 €	150,00	4.437,00 €	OK	OK	OK	OK
CERRAMIENTO DE PARCELA																
140,44	m2	Chapas conformadas de acero galvanizado de sección ondulada tipo MU-18 de HIANSA o equivalente, de 0,6 mm de espesor y 18 mm de altura de cresta, con separación entre crestas de 76 mm.	39,06	5.485,59 €	61	8.566,84 €	52,71	7.402,59 €	38,9	5.463,12 €	34,00	4.774,96 €	1,00	1	OK	OK
				PRESUPUESTO (IVA no incluido)	925.833,70 €	894.326,94 €	973.311,63 €	839.593,42 €	878.598,09 €							
				IVA	184.428,08 €	187.808,06 €	204.395,44 €	176.314,62 €	184.505,00 €							
				PRESUPUESTO (IVA incluido)	1.120.261,78 €	1.082.135,00 €	1.177.707,07 €	1.015.908,04 €	1.063.103,09 €							

Los precios unitarios establecidos tienen la condición de precios máximos de licitación

SUPERA SUPERA OK OK

OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Precio corregido

O En el caso de que se admita a valoración las ofertas se considerará que una oferta es anormalmente baja si el precio ofertado corregido se encuentra por debajo del precio obtenido corrigido de la otra oferta en más de un 25 %.

EXCLUIDO POR FALTA DE CLASIFICACIÓN EXCLUIDO POR NO PRESENTAR SUBSANACIÓN

PUNTOS TOTALES

--	--	--	--

• Precio: Se otorgará un máximo de 90 puntos

Se atribuirán noventa puntos (90) al ofertante cuya proposición económica sea más baja. Se valorará a los demás conforme a la fórmula:
 $X = 90 - [(N/A) - 1] \times 100$

siendo "X" la puntuación obtenida por el ofertante, con un mínimo de cero puntos, "N", el importe de la oferta a valorar y "A" el importe de la oferta más económica.

SUPERA	SUPERA	EXCLUIDO	EXCLUIDO
		839.593,42	878.598,09

• Mejora de plazo de montaje (5%).

Se otorgarán hasta cinco (5) puntos a las ofertas que mejoren el plazo de montaje de muro cortina y fachada ventilada establecido en la presente licitación. Para obtener puntuación con arreglo a este criterio, el licitador deberá indicar el plazo en el que se ejecutarán los trabajos, contado desde el día siguiente de la aprobación por parte de TRAGSA del estudio de Ingeniería. Se otorgarán dos séptimos (1/7) de punto por cada día que se reduzca el plazo máximo establecido, admitiéndose una reducción máxima de 35 días naturales (Puntuación máxima: 1/7 puntos/día reducido x 35 días = 5 puntos).
 A tener en cuenta:
 Las ofertas que no mejoren el plazo máximo establecido para la ejecución de los trabajos establecido en el pliego (168 DÍAS NATURALES) no obtendrán puntuación.
 Las ofertas que propongan plazo igual o inferior al resultado de reducir el plazo máximo en la reducción máxima permitida, o una reducción superior obtendrán la máxima puntuación.
 Las ofertas que superen el plazo máximo establecido en el pliego no se considerarán válidas.

SUPERA	SUPERA	EXCLUIDO	EXCLUIDO
133,00	0,00	133,00	158,00

• Mejora de plazo de entrega del estudio de Ingeniería (3%).

Se otorgarán hasta tres (3) puntos a las ofertas que mejoren el plazo de desarrollo de Ingeniería establecido. Para obtener puntuación con arreglo a este criterio, el licitador deberá indicar el plazo en el que entregarán la Ingeniería con el desglose de componentes estructurales contado desde la formalización del contrato. Se otorgarán dos quintos (1/5) de punto por cada día que se reduzca el plazo máximo establecido, admitiéndose una reducción máxima de 15 días naturales (Puntuación máxima: 1/5 puntos/día reducido x 15 días = 3 puntos).
 A tener en cuenta:
 Si las ofertas que no mejoren el plazo máximo para presentación del desarrollo de Ingeniería establecido en el pliego (30 DÍAS NATURALES) no obtendrán puntuación con arreglo a este criterio.
 Si las ofertas que propongan plazo igual o inferior al resultado de reducir el plazo máximo en la reducción máxima permitida, o una reducción superior obtendrán la máxima puntuación.
 Si las ofertas que superen el plazo máximo establecido en el pliego no se considerarán válidas.

SUPERA	SUPERA	EXCLUIDO	EXCLUIDO
15,00	0,00	20,00	25,00

• Empleo de materiales sostenibles (1%).

Se valorará con un (1) punto las ofertas que propongan perfiles que garanticen la reciclabilidad del aluminio, que cumplan los criterios de sostenibilidad, lo que se acreditará mediante el aporte de un certificado de reciclabilidad "Cradle to Cradle" o similar, que certifique que los materiales que contiene el producto son reciclables. La empresa que no aporte la documentación que acredite el cumplimiento de este apartado recibirá cero puntos.

SUPERA	SUPERA	EXCLUIDO	EXCLUIDO
SI	NO	No aporta documento	No aporta documento

• Reducción de la Huella de Carbono (1%).

Se valorará con hasta un (1) punto los productores de aluminio que evidencien la reducción de la huella de carbono durante la producción del aluminio, minimizando las emisiones de CO2, siendo actualmente la media europea de 8,5kg de CO2 por kg de aluminio producido. Se asignará 1 punto al productor que reduzca en mayor medida esta media. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional de acuerdo a la siguiente fórmula:
 $C = C_{max} \cdot (r/m)$
 Siendo C = puntuación obtenida por la oferta valorada, Cmax = la puntuación máxima, r = menor emisión evidenciada de todos las incluidas en las ofertas recibidas y m = emisión incluido en la oferta valorada. Las ofertas que no mejoren las emisiones establecidas como media europea, o que las superen, recibirán cero puntos.

SUPERA	SUPERA	EXCLUIDO	EXCLUIDO
6,30	No aporta dato	No aporta dato	9,00